



**प्रधान कार्यालय
कर्जा असुली विभाग**

**नेपाल बैंक लिमिटेडको धितोमा रहेको सुरक्षण गोप्य सिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्रीको १५ दिने सूचना
(प्रकाशित मिति २०७९/१२/१५)**

नेपाल बैंक लिमिटेडको तपसिलमा उल्लेखित शाखाहरुबाट कर्जा पार्टीहरुले उपभोग गरेका कर्जाहरुको भुक्तानी म्याद समाप्त भई कर्जा चुक्ता गर्नका लागि पटक-पटक तरताकेता गरिएकोमा हालसम्म पनि कर्जा चुक्ता नभएको हुँदा सुरक्षण बापत बैंकलाई लेखिदिएको तपसिलमा उल्लेखित चल-अचल सम्पत्ति जे-जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा गोप्य सिलबन्दी बोलपत्र मार्फत बिक्री गरिने हुँदा सो चल अचल सम्पत्ति खरिद गर्न इच्छुक फर्म वा व्यक्तिबाट आफूले के-कति मूल्य तिरी लिने हो मूल्य खोली सम्बन्धित शाखा वा यस विभागबाट उपलब्ध गराएको फाराम भरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ दिन (मिति २०७९/१२/२९ गते) भित्र उक्त दिन बिदा परेमा सोको भोलिपल्ट वा लगत्तै अफिस खुलेको दिन निम्नानुसारको शर्तनामालाई पालना गरी गोप्य सिलबन्दी बोलपत्र सम्बन्धित शाखा वा यस विभागमा पेश गर्नुहुन आह्वान गरिएको छ ।

१. बोलपत्र फाराम दस्तुर पछि फिर्ता नहुने गरी जम्मा गरेपछि सम्बन्धित शाखा वा प्रधान कार्यालय कर्जा असुली विभागबाट उपलब्ध गराइनेछ ।
२. बोलपत्र पेश गर्दा खाम बाहिर आफूले लिन चाहेको "सम्बन्धित जग्गा, घर टहरा खरिद गर्ने बारेको गोप्य सिलबन्दी बोलपत्र" भनी उल्लेख गर्नुपर्नेछ ।
३. बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति (अर्थात मिति २०७९/१२/२९ गते) को भोलिपल्ट वा लगत्तै अफिस खुलेको दिनको १:०० बजे सम्बन्धित शाखा र प्रधान कार्यालय कर्जा असुली विभागमा बोलपत्रदाताहरु वा निजका प्रतिनिधिहरुको उपस्थिति तथा अन्य प्रतिनिधिहरुको रोहवरमा बोलपत्र खोलिनेछ । बोलपत्रदाता वा निजका प्रतिनिधिहरु उपस्थित नभएमा पनि बोलपत्र खोल्न बाधा पर्ने छैन ।
४. बोलपत्रसाथ आफूले कबोल गरेको रकमको १० प्रतिशतले हुने रकम यस बैंकको सण्डी क्रेडिटर्स हिसाबमा जम्मा गरेको सककल भौचर वा यस बैंकको नाममा कम्तिमा ३ महिनाको म्याद भएको यस बैंक बाहेक अन्य बैंकको जमानत पत्र वा Managers Cheque/ Good for Payment Cheque धरौटी बापत पेश गर्नुपर्नेछ ।
५. बोलपत्र स्वीकृत भएपछि सो को सूचना पत्रबाट दिइनेछ र उक्त सूचना दिएको मितिले ३५ दिन भित्र कबोल गरेको सम्पूर्ण रकम बुझाई उपरोक्तानुसारको सम्पत्तिहरु आफ्नो नाममा नामसारी गरी लिनुपर्नेछ । उपरोक्त म्याद भित्र बाँकी रकम नबुझाएमा धरौटी रकम स्वतः जफत हुनेछ ।
६. बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने सम्बन्धी सम्पूर्ण अधिकार यस बैंकमा निहित रहनेछ । सोको कारण बोलपत्रदातालाई दिइने छैन ।
७. जग्गा, घर टहरा, मिल मेशिनरी र सवारी साधनसँग सम्बन्धित कागजात हेर्न चाहनेले सम्बन्धित शाखा वा प्रधान कार्यालय, कर्जा असुली विभाग र अचल सम्पत्ति स्थलगत रुपमा हेर्न चाहेमा सम्बन्धित शाखामा सम्पर्क राखी हेर्न बुझ्न सकिनेछ ।
८. बोलपत्र सम्बन्धी अन्य शर्तहरु बोलपत्र फाराममा उल्लेख गरिए वमोजिम हुनेछ ।
९. बोलपत्र स्वीकृत भएपछि हक हस्तान्तरण गर्दा नियमानुसार लाग्ने सबै सरकारी दस्तुर खरिद गरिलिने फर्म वा व्यक्ति स्वयम्ले व्यहोर्नुपर्नेछ ।
१०. निम्न उल्लेखित जग्गा, घर टहरा छुट्टाछुट्टै वा संयुक्त खरिद गर्ने गरी बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ ।
११. व्यक्तिले खरिद गर्ने भए नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि पेश गर्नुपर्नेछ । फर्म/कम्पनीले खरिद गर्ने भए सो फर्म/कम्पनी दर्ता/नविकरण प्रमाणपत्र तथा कर दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि समेत पेश गर्नुपर्नेछ ।
१२. बोलपत्रमा उल्लेख गर्नुपर्ने सबै कुराहरु स्पष्ट रुपमा केरमेट नगरी लेख्नुपर्नेछ, अंक र अक्षरमा फरक परेमा अक्षरमा लेखिएकोलाई मान्यता दिइनेछ ।
१३. रित नपुगेको वा म्याद नाधी प्राप्त हुन आएको वा शर्तहरु राखी पेश भएको बोलपत्रहरु उपर कुनै कारवाही हुनेछैन ।

तपसिल

जोमसोम शाखा					
१. ऋणीको नाम :- दिपेश किराना पसल एण्ड फ्रेस हाउस (प्रो. दिपक वि.क.) - साबिक कुन्जो गा.वि.स. - ८, मुस्ताङ					
सुरक्षणघनीको नाम	सुरक्षणको विवरण			कैफियत	फाराम दस्तूर
	ठेगाना	कि. नं.	क्षेत्रफल (रोपनी)		
दिपक वि.क.	मुस्ताङ जिल्ला, साबिक लेते - ३	५८ ५७	२-४-३-२ १-१-१-३	जग्गा तथा सोले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत	रु.१०००/-
चरिकोट शाखा					
१. ऋणीको नाम :- गौरीशंकर सुनचादी पसल (प्रो. इन्द्र बहादुर रिजाल), भिमेश्वर न.पा. - ६, दोलखा श्रीराम ज्वेलर्स (प्रो. राम शरण रिजाल), साबिक भिमेश्वर न.पा. - १०, दोलखा इन्द्र बहादुर रिजाल (साबिक चरिकोट - ४, दोलखा), राम शरण रिजाल, गोविन्द रिजाल र हरिशंकर रिजाल (साबिक भिमेश्वर न.पा. - १०, दोलखा)					
सुरक्षणघनीको नाम	सुरक्षणको विवरण			कैफियत	फाराम दस्तूर
	ठेगाना	कि.नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)		
इन्द्र बहादुर रिजाल	दोलखा जिल्ला, साबिक दोलखा - ८	२२०३	५०९	जग्गा तथा सोले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत	रु. १०००/-
राम शरण रिजाल, गोविन्द रिजाल, हरिशंकर रिजाल, इन्द्र बहादुर रिजाल	दोलखा जिल्ला, साबिक चरिकोट - ४	१४८४	११६	जग्गा तथा सोले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत	रु. ५०००/-
२. ऋणीको नाम :- आर. पि. स्टोर एण्ड सप्लायर्स प्रा.लि., (संचालक : राजु प्रधान), साबिक भिमेश्वर न.पा. - १०, दोलखा आर. पि. कन्स्ट्रक्सन (प्रो. राजु प्रधान), साबिक भिमेश्वर न.पा. - २, दोलखा					
सुरक्षणघनीको नाम	सुरक्षणको विवरण			कैफियत	फाराम दस्तूर
	ठेगाना	कि. नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)		
राजु प्रधान	दोलखा जिल्ला, साबिक दोलखा - ८	२४७७	६९८	घरजग्गा तथा सोले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत	रु.३०००/-

गौर शाखा					
१. ऋणीको नाम :- सजित रजित हास फर्म (प्रो. रामदेव राय यादव), कटहरीया न.पा. - ८, रौतहट					
सुरक्षणघनीको नाम	सुरक्षणको विवरण			कैफियत	फाराम दस्तूर
	ठेगाना	कि. नं.	क्षेत्रफल (बिगाहा)		
राम देव राय यादव	रौतहट जिल्ला, साबिक हथियाही - ६	८७	०-१३-०	जग्गा तथा सोले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत	रु.१०००/-
श्रीपुर शाखा					
१. ऋणीको नाम : विनोद इंजिनियरिङ्ग वर्कशप (प्रो. विनोद महतो), साबिक लिपनीमाल - ६, बारा					
सुरक्षणघनीको नाम	सुरक्षणको विवरण			कैफियत	फाराम दस्तूर
	ठेगाना	कि. नं.	क्षेत्रफल (बिगाहा)		
विसनाथ महतो कोईरी	पर्सा जिल्ला, साबिक लालपर्सा - ८	३९६	०-२-१५	जग्गा तथा सोले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत	रु.१०००
राजविराज शाखा					
१. ऋणीको नाम :- रायन सप्लायर्स (प्रो. अजाउल हुसेन), साबिक खडक न.पा. - ६, सप्तरी					
सुरक्षणघनीको नाम	सुरक्षणको विवरण			कैफियत	फाराम दस्तूर
	ठेगाना	कि. नं.	क्षेत्रफल (बिगाहा)		
अविरुन नेस्सा	सप्तरी जिल्ला, साबिक भंगाह - २	१११४	०-४-१६	जग्गा तथा सोले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत	रु.३०००/-
हमिद मियाँ	सप्तरी जिल्ला, साबिक कल्याणपुर - ४	६८	१-८-१३	जग्गा तथा सोले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत	रु.१०००/-