प्रधान कार्यालय

सामान्य सेवा बिभाग

घर भाडामा लिने सम्बन्धी सिलबन्दी बोलपत्र आह्वानको सूचना ।

(प्रथम पटक प्रकाशित मिति २०८०/०४/१०)

यस बैंकको कुपण्डोल शाखा तथा बागमति प्रदेश कार्यालय स्थानान्तरणको लागि व्यापारिक क्षेत्रको मुख्य सडकमा अवस्थित घरको भुई तल्ला/पहिलो तल्ला/दोश्रो तल्लाको करीब ३५०० देखि ४५०० वर्गफिट सम्म कार्पेट एरिया भएको घर/फ्ल्याट आवश्यकता भएकोले घर बहालमा दिन ईच्छुक व्यक्ति, फर्म तथा कम्पनीले तोकिए बमोजिमको ढाँचामा सिलबन्दी प्रस्ताव पेश गर्नहुन अनुरोध गरिन्छ । उक्त सिलबन्दी दरभाउपत्र बैंकको प्रधान कार्यालय सामान्य सेवा विभागमा मिति २०८०।०४।२५ गते दिउँसो १२:०० बजे खोलिनेछ ।

तपशिल

क्र.सं.	शाखा कार्यालय	ठेगाना	प्रस्तावित क्षेत्र	फारम बुझाउने स्थान र अन्तिम मिति
१.	कुपण्डोल शाखा तथा बागमति प्रदेश कार्यालय	ललितपुर महानगरपालिका वडा नं:- १०, कुपण्डोल, ललितपुर ।	ललितपुर महानगरपालिका वडा नं:- १०, कुपण्डोल । कानदेवताको मन्दिर आसपास मूल सडकको दायाँ बायाँ करिब ५०० मिटर क्षेत्र भित्रको घरहरु (बागमति पुल देखि इनार चोक सम्म) ।	नै.बैं.लि.,प्र.का., सासेवि, काठमाडौं । मिति २०८०-०४-२४ गते कार्यालय समय भित्र ।

आवश्यक शर्त /सूविधाहरु :

१ .प्रस्तावित घर RCC Frame Structure को हुनुपर्नेछ ।
२. पानी, बत्ती, बाटोको व्यवस्था भएको हुनुपर्नेछ ।
३. भवनको भुई तल्लामा ATM र जेनेरेटर राख्ने स्थान उपलब्ध भएको तथा बैंकको होर्डिङ बोर्ड घरको अगाडिपट्टी राख्न मिल्ने हुनुपर्नेछ ।
४. सम्बन्धित निकायबाट घरको नक्सा पास भएको तथा निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र लिएको हुनुपर्नेछ ।
५. सडकको मापदण्ड भित्र नपर्ने भएको हुनुपर्नेछ ।
६. प्रस्तावित घरको सम्बन्धमा कुनै प्रकारको झै झगडा तथा मुद्दा मामिला नभएको हुनुपर्नेछ ।
७. घर भाडामा दिने न्यूनतम समयावधि १० वर्ष र त्यसपछि नविकरण गर्न सकिनेछ ।
८. फर्म तथा कम्पनीको नाममा रहेको घर भाडामा दिने भएमा फर्म दर्ता प्रमाण पत्र, PAN तथा संचालक समितिको निर्णय पेश गर्नुपर्नेछ ।
९. पार्किङ्ग सुविधा सहितको प्रस्तावित घरलाई विशेष ग्राहयता दिईनेछ ।

दरखास्तकासाथ संलग्न हुनुपर्ने कागजातहरु :

१. प्रस्तावित मासिक घर भाडा रकम (कर समेत) स्पष्ट रुपमा खुलाइएको घरधनीको प्रस्ताव ।
२. घर जग्गाको ब्लु प्रिन्ट तथा ट्रेस नक्सा ।
३. घर भएको क्षेत्र स्पष्ट देखिने लोकेशन म्याप नक्सा ।
४. घरको नाप सहितको नक्सा तथा नक्सा बमोजिमको घर हुनुपर्नेछ ।
५. भवन आचार संहिता सहितको Strucutral Drawing ।
६. घरको फोटो र घरको स्वीकृत नक्सा पासको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी ।
७. लालपूर्जा तथा घर धनीको नागरिकताको प्रतिलिपी ।
८. भाडामा दिन चाहेको भवन रहेको स्थानको पूर्ण विवरण ।
९. प्रस्तावित भवनको बैंकलाई हस्तान्तरण गर्न सकिने मिति ।

नोट :

१. सिलबन्दी प्रस्ताव ढाँचा (निवेदन फाराम) यस बैंकको सामान्य सेवा विभाग वा बैंकको वेबसाईट www.nepalbank.com.np/notice बाट डाउनलोड गरी प्राप्त गर्न सकिनेछ ।
२. उपरोक्त सम्बन्धमा थप जानकारी आवश्यक भएमा यस बैकको प्रधान कार्यालयको सामान्य सेवा विभागको टेलिफोन ०१-४२२९६९२ (एक्सटेन्सन नं. ११४, २५६) मा सम्पर्क गर्न सकिनेछ ।
३. प्राप्त भएको प्रस्तावहरु आंशिक वा पूर्ण रुपमा स्वीकृत वा अस्वीकृत गर्ने अधिकार यस बैंकमा निहित रहनेछ । साथै स्वीकृत/अस्वीकृत प्रस्तावमा कारण दिन बैंक बाध्य हुने छैन ।